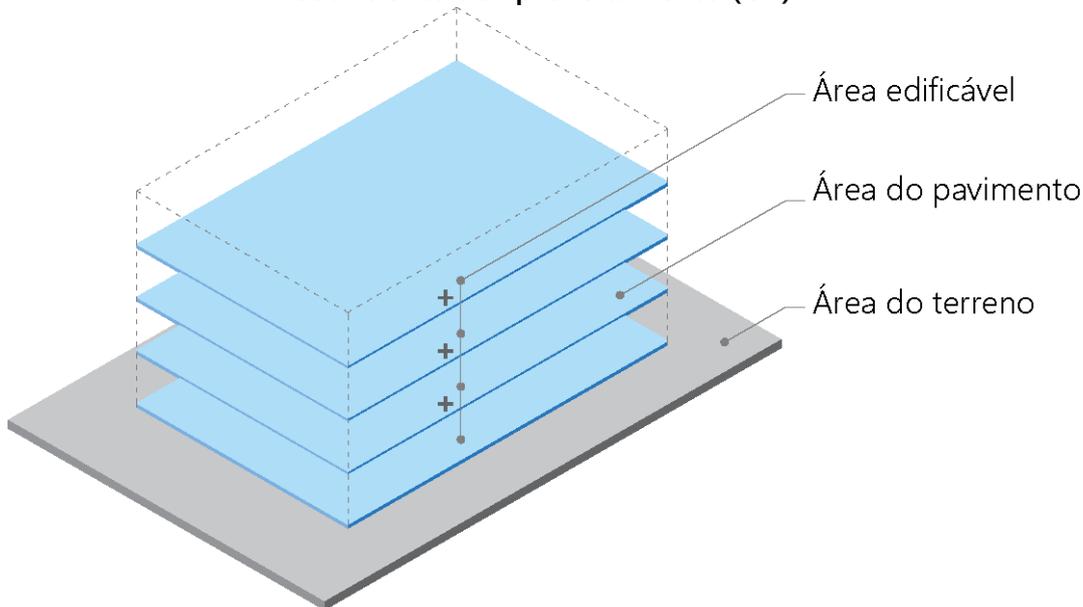


ANEXO 1 – PARÂMETROS URBANÍSTICOS

**Coefficiente de aproveitamento (CA)**

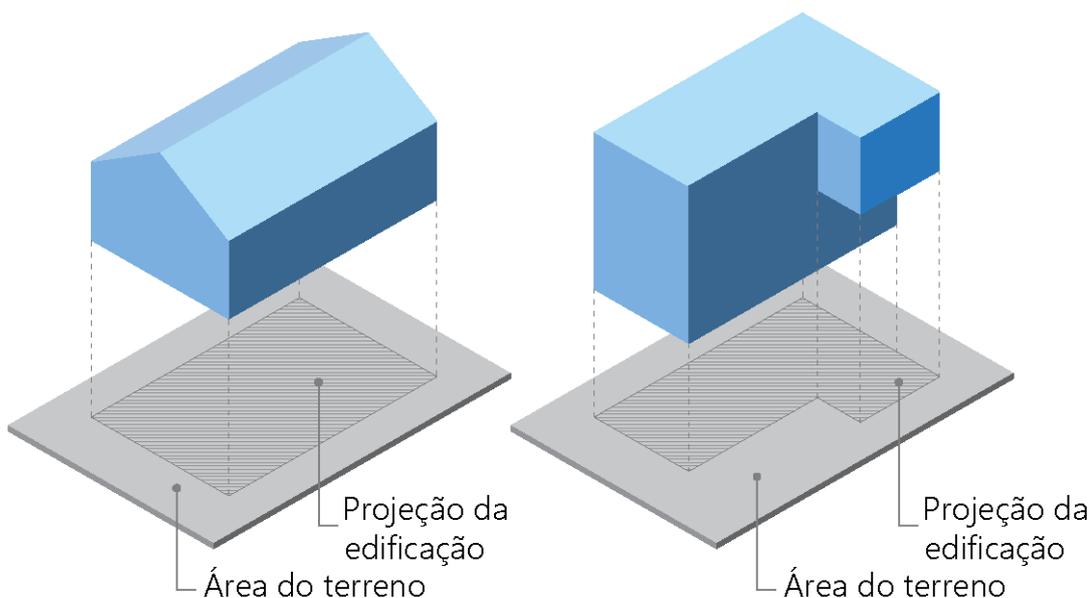


$$CA = \frac{\text{Área edificável}}{\text{Área do terreno}}$$

OU

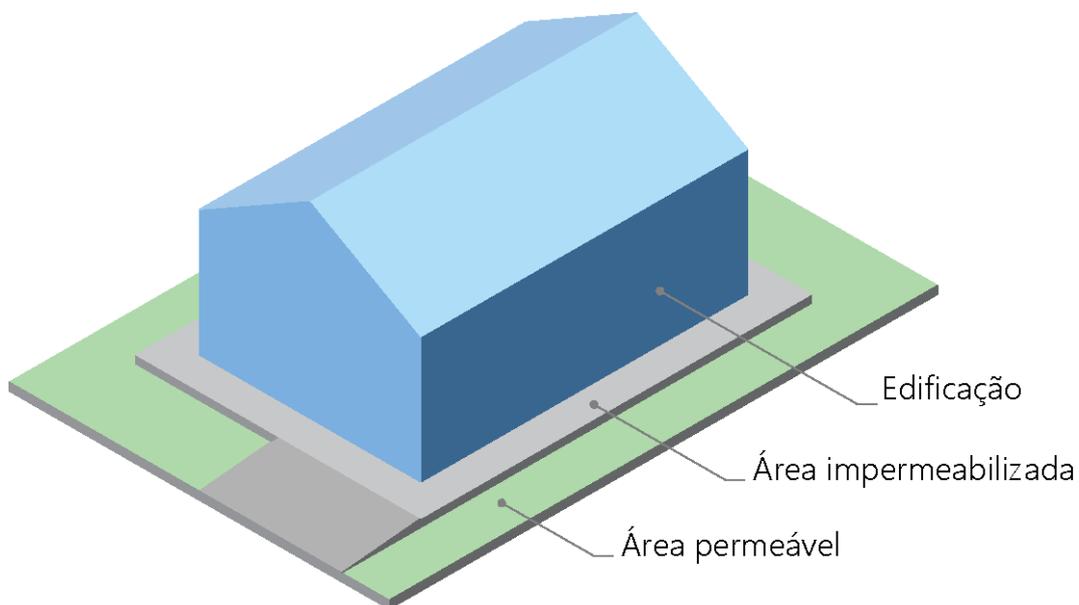
$$\text{Área edificável} = CA \times \text{Área do terreno}$$

**Taxa de ocupação (%)**



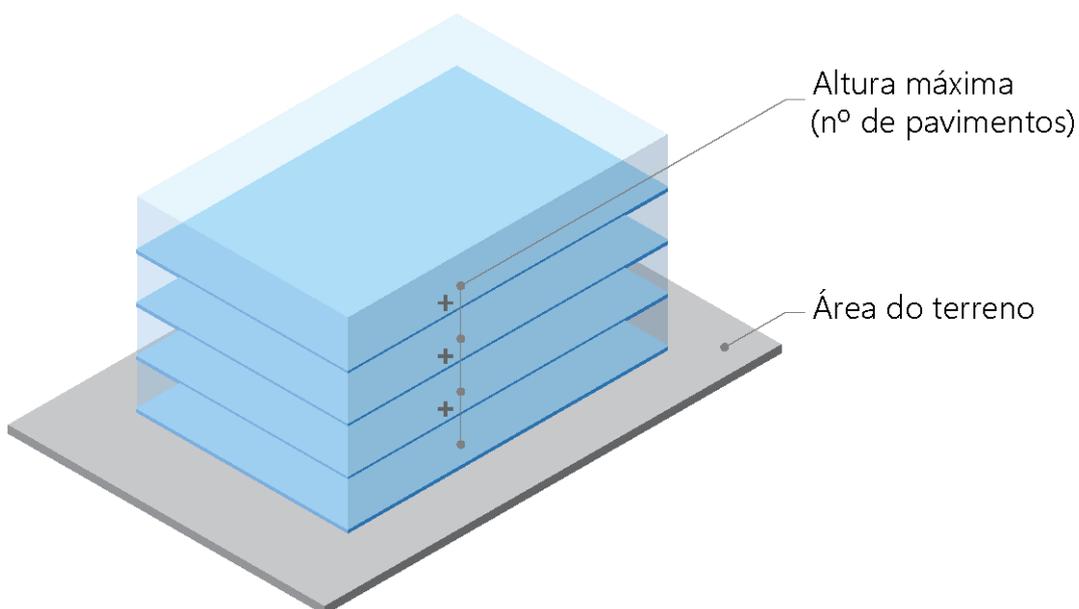
$$\text{Taxa de ocupação} = \left( \frac{\text{Área da projeção da edificação no solo}}{\text{Área do terreno}} \right) \times 100$$

### Taxa de permeabilidade (%)



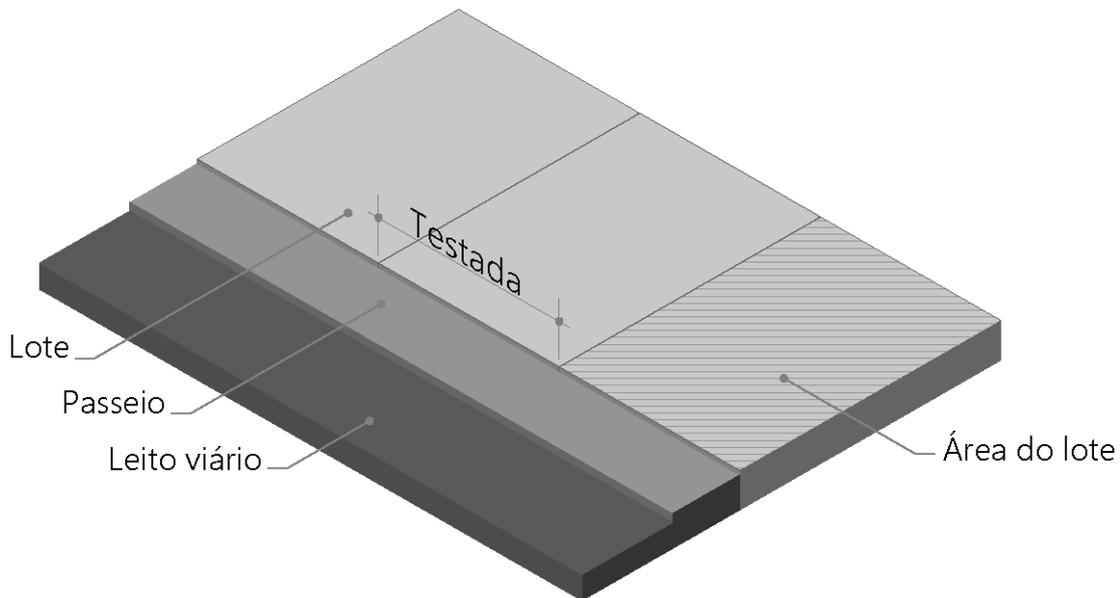
$$\text{Taxa de ocupação} = \left( \frac{\text{Área da projeção da edificação no solo}}{\text{Área do terreno}} \right) \times 100$$

### Altura máxima da edificação em pavimentos





### Lote mínimo e testada mínima



### Recuos

